**Rua Sílvio Scopel, 1153 - Bairro Santo Antônio**
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96506-630
Fones: **(51) 99948-7450** | **(51) 99948-7450**
https://www.trevisanleiloes.com.br
sac@trevisanleiloes.com.br

# COMPLEXO INDUSTRIAL - CESA - UNIDADE SÃO GABRIEL - RS.

**1º Leilão:** 18/11/2026 - 18:00
**Local:** Rua Sílvio Scopel, 1153 - Bairro Santo Antônio - Cachoeira do Sul/RS
**Leiloeiro:** Marcelo Trevisan

**LOTE: 000**

**Complexo Industrial CESA - São Gabriel / RS.**
Complexo industrial da CESA localizado em São Gabriel/RS, com terreno de aproximadamente 19,86 mil m², estrutura formada por silos, unidades de recepção e beneficiamento, secadores, estação de pesagem, centro administrativo, áreas de apoio e diversos equipamentos destinados à armazenagem e processamento de produtos agrícolas. Conforme o laudo de avaliação de abril de 2026, o conjunto foi avaliado em R$ 5.400.000,00, sendo R$ 2.235.000,00 atribuídos ao terreno, R$ 2.795.717,56 às benfeitorias e R$ 364.555,37 às máquinas e equipamentos.

**AVALIAÇÃO:** R$ 5.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.160.000,00