Rua Sílvio Scopel, 1153 - Bairro Santo Antônio
Cachoeira do Sul - RS - CEP 96506-630
Fones: **(51) 99948-7450** | **(51) 99948-7450**
https://www.trevisanleiloes.com.br
sac@trevisanleiloes.com.br

LEILÃO DE TERRENO NO BAIRRO UNIVERSITÁRIO - CACHOEIRA DO SUL.

1º Leilão: 21/11/2024 - 10:00

2º Leilão: 28/11/2024 - 10:00

Local: Rua Sílvio Scopel, nº 1.153 - Cachoeira do Sul, RS.

Leiloeiro: Marcelo Trevisan

LOTE: 000

Rua Rádio Cachoeira, 236 - Bairro Universitário

UM TERRENO, SITO NESTA CIDADE, CONSTITUÍDO DO LOTE F DO RESPECTIVO DESMEMBRAMENTO, DE FORMA REGULAR, MEDINDO OITO METROS (8,00) DE FRENTE, POR TRINTA E UM METROS E NOVENTA E OITO CENTÍMETROS (31,98m) DE FRENTE A GUNDOS, CONFRONTANDO-SE: PELA FRENTE, AO OESTE, COM A RUA MARIA IOLANDA BAISCH; PELOS FUNDOS, AO LESTE, COM ESPÓLIO DE BALTAZAR DORNELES; POR UM LADO, AO NORTE, COM O LOTE Nº 17; E, PELO OUTRO LADO, AO SUL, COM O LOTE G; LOCALIZADO NO LADO DA NUMERAÇÃO PAR, COM ÁREA DE 255,84M2, EM QUARTEIRÃO AINDA NÃO DELIMITADO, FORMADO PELAS RUAS MARIA IOLANDA BAISCH, BENTO GONÇALVES, UMA SANGA E TERRAS DE BALTAZAR DORNELES. IMÓVEL DEVIDAMENTE DESCRITO E CARACTERIZADO NA MATRÍCULA NÚMERO 34.648, FLS. 001, DO LIVRO Nº 2 – REGISTRO GERAL, DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CACHOEIRA DO SUL. Avaliação: R$ 50.000,00 (Laudo de Avaliação de fls. 202 autos físicos). A ÍNTEGRA DA MATRÍCULA PODE SER OBTIDA COM O LEILOEIRO.

AVALIAÇÃO: R$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 25.000,00